

Allgemeine Geschäftsbedingungen Boots-Ferienhaus in 18273 Güstrow /

An den Bootshäusern 52

Wie immer im Geschäftsleben geht es auch bei der Ferienhausvermietung nicht ohne rechtliche Regelung, um Streitfälle auszuschließen.

1. Eine vom Gast vorgenommene und vom Vermieter akzeptierte Buchung / Reservierung begründet zwischen beiden Parteien ein Vertragsverhältnis, welches nur im gegenseitigen Einverständnis gelöst werden kann.
2. Der Vertrag gilt als geschlossen, sobald das Ferienhaus bestellt und zugesagt worden ist und die vereinbarte Anzahlung auf dem Konto des Vermieters eingegangen ist.
3. Das Ferienhaus kann am Anreisetag ab **16.00 Uhr** bezogen werden, am Abreisetag muss es bis **10.00 Uhr** aufgeräumt und besenrein übergeben werden.
Ausnahmen hiervon können individuell vereinbart werden.
4. Der Mieter haftet für Schäden, die von ihm selbst, seinen Mitmietern oder Gästen verursacht werden.
Die entsprechenden Aufwendungen hierfür werden dem Mieter durch den Vermieter in Rechnung gestellt.
5. Die Stornierung einer verbindlichen Buchung durch den Gast ist grundsätzlich unter Anerkennung folgender Stornierungsgebühren möglich.

bis zum 31.Tag vor Reiseantritt	10% des Reisepreises
bis zum 21.Tag vor Reiseantritt	30% des Reisepreises
bis zum 11.Tag vor Reiseantritt	60% des Reisepreises
danach	80% des Reisepreises

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

6. Der Vermieter kann den Mietvertrag vor Mietbeginn kündigen, wenn das Mietobjekt durch Höhere Gewalt oder aus Gründen, die er nicht zu vertreten hat, nicht mehr beziehbar ist.
In diesem Fall erhält der Mieter seine geleistete Anzahlung zurück, eine weitere Haftung ist ausgeschlossen.
7. Gerichtsstand für Streitfälle ist Güstrow